

„Viel günstiger als Wohnraum“

SELFSTORAGE Das Interesse an mietbarem Stauraum wächst / Verschiedene Anbieter auch in der Region

Von Eva Bender

WIESBADEN/MAINZ. Ein kurzer Arbeitseinsatz im Ausland, das erste Zusammenziehen mit dem Partner, ein Todesfall in der Familie: Es kann viele Gründe geben, wegen derer man Hab und Gut für Monate oder Jahre zwischenlagern muss. In Deutschland bieten darum immer mehr Unternehmen Stauraum (englisch: „Storage“) zum Mieten an.

Bedeutung wächst

Auch in der Region haben sich solche Anbieter etabliert. Etwa das Wiesbadener „MyPlace“-Center in der Mainzer Straße. „Storage Center gewinnen dabei immer mehr an Bedeutung, da

bei wussten die meisten Leute vor einigen Jahren noch gar nicht, was das ist“, sagt Manuela Giesen. Sie betreut den Wiesbadener Standort seit der Eröffnung 2008 als Storemanagerin.

Die MyPlace-Filiale an der Mainzer Straße hat mehr als 1000 Räume. Zwischen einem und 75 Quadratmetern sind die Abteile groß. Am beliebtesten seien die kleinen Kammern, so Giesen. 1,8 Quadratmeter Stauraum kosten beispielsweise 66,76 Euro für vier Wochen, die Versicherung zusätzliche sechs Euro. Über einen persönlichen Code können die Mieter täglich von sechs bis 22 Uhr das Gebäude betreten. Einige Gewerbekunden gebe es, die meisten Mieter seien aber Privatleute, berichtet Giesen.



„MyPlace“-Storemanagerin Manuela Giesen betreut Kunden wie Oskar Engel, der in einem kleinen Mietraum seine liebsten Schätze verwahrt: HiFi-Geräte aus den 70ern. Foto: RMB/Heiko Kubenka

UNTERNEHMEN IN DER REGION

► MyPlace Selfstorage

In Wiesbaden: Mainzer Straße 79, Telefon 0611/6093780.

In Frankfurt: Ludwig-Landmann-Straße 371, Telefon 069/795 836 10.

Im Internet: www.myplace.de.

► RollsRein Selfstorage

Firmensitz in Wiesbaden, Wiesbadener Landstraße 18.

Weitere Lagerhallen: In Wiesbaden

(Anna-Birle-Straße 9) und in Mainz (Rheinhessenstraße 21). Kontakt über Telefon: 0611/236 972 93.

Im Internet: www.rollsrein.de

► Main Lager Selfstorage

In Frankfurt: Mainzer Landstraße 225. Telefon: 069/735 348. Im Internet: main-lager.de

► Lagerbox

In Frankfurt: Hanauer Landstraße 314, Telefon: 069/941 460 111. Im Internet: lagerbox.com

Was sich hinter den vielen Türen verbirgt, weiß die Storemanagerin nicht. „Aber hinter jeder Tür steckt eine Geschichte. Wir haben beispielsweise eine Kundin, die scheinbar wohnungslos ist und hier ihre Habseligkeiten verwahrt.“ Ein ganz anderer Grund hat Oskar Engel zu MyPlace verschlagen.

Der 55-Jährige sammelt HiFi-Geräte aus den 70er Jahren und besitzt etwa 80 Receiver,

Plattenspieler und Kassettendecks. Vor sechs Wochen hat er für seine Sammlerstücke einen drei Quadratmeter großen Stauraum angemietet. „Ich wollte mich verkleinern und suchte einen sicheren Stauraum für meine Sachen“, erzählt er. Für vier Wochen kostet ihn der Raum 85 Euro – ohne Versicherung. „Dafür sind mir die Sachen aber zu Hause nicht mehr im Weg“, so Engel.

„Und dank meines Storage-Raums kann ich jetzt von einer Vier- in eine Zwei-Zimmer-Wohnung umziehen. Schließlich ist Stauraum viel günstiger als Wohnraum.“

Die Storage-Konkurrenz von „RollsRein“ hat in Wiesbaden Ende 2006 eine Filiale eröffnet. Neben dem Sitz in der Wiesbadener Landstraße, hat die Firma weitere Lagerhallen in Wiesbaden, Mainz und Trebur,

die zwar nicht ständig durch einen Mitarbeiter besetzt, dafür aber Tag und Nacht per Code zugänglich sind. „Ein Stauraum von 2,2 Quadratmeter kostet bei uns 19,90 Euro, plus 3,95 Versicherung“, sagt Thomas Richter, Mit-Geschäftsführer bei RollsRein. Auch, er erlebt, dass die Nachfrage nach Storage Centern in der Region steigt: „Der Begriff hat sich inzwischen einfach fest etabliert.“