

125

IMMOBILIENSERVICE

REDAKTION: ULRIKE MOSER

Abstellkammer!

Wenn Ihr Zuhause aus allen Nähten platzt, lagern Sie Rodel, Autoreifen und Co. doch einfach aus.

DEMNÄCHST wird der Christbaumschmuck wieder hervorgeholt und darf für zwei Wochen Glanz ins Zuhause zaubern. Den Rest des Jahres fristet er sein Leben hingegen in Kisten im hintersten Winkel des Abstellraums – gleich neben der sperrigen Tauchausrüstung, die das letzte Mal vor zwei Jahren verwendet wurde. Das Abstellkammerl geht schon über vor lauter Dingen, die man alle heiligen Zeiten einmal braucht. Und auch im Kleiderschrank hängen noch Relikte aus dem Jahre Schnee, sie könnten schließlich wieder einmal modern werden.

Wer nicht weiß, wohin mit all dem überflüssigen Zeug, für das in der Wohnung eigentlich schon lang kein Platz mehr ist, von dem man sich aber auch nicht trennen kann, dessen Habseligkeiten können in Self-Storage-Lagern eine neue Bleibe finden. Mit zwölf Standorten ist MyPlace hierzulande der mit Abstand größte Anbieter. Doch ganz gleich, ob Kette oder Einzelanbieter – die Angebote ähneln einander

durchaus (siehe Tabelle). Angemietet werden können die ein bis 50 Quadratmeter großen Lagerräume ab einer Dauer von vier Wochen. Je länger die Mietdauer, desto günstiger die Preise. Wer den Inhalt einer 100 Quadratmeter großen Wohnung in einen Container quetschen will, benötigt rund zehn bis 15 Quadratmeter Stauraum. Sind viele sperrige Güter, etwa Möbel oder Maschinen unterzubringen, empfiehlt es sich, ein Lager zu wählen, in das direkt mit

dem Auto bis zur Lagerbox zugefahren werden kann. Videoüberwachung, Zugang mittels Code und uneinsehbare Lagerabteile sind Standard. Die größten Unterschiede liegen aber in der Versicherung der eingelagerten Güter. Um diese müssen sich die Mieter selbst kümmern, auch wenn die Anbieter gemeinsam mit Versicherungen Packages anbieten, die sich preislich allerdings durchaus unterscheiden. Vergleichen lohnt sich also.

Name	Standorte	Größe und Extras	Zutritt	Kosten in Euro	Kontakt
MyPlace	Zwölf. Zehn davon in Wien, je einer in Graz und Linz	Abteile mit 1–50 m ² , Versicherungsschutz, Entsorgung, 7-Jahre-Aktenlagerung, Weinlager, Videoüberwachung, Security	Sieben Tage, 6–22 Uhr	ab 80 € für vier Wochen	www.myplace.at
Easy Storage	Einer in Wien	Container zwischen 3, 19 und 27,43 m ² , direkt mit dem Auto anfahrbar, Versicherung zwischen € 2,50 und € 10/Monat für Versicherungssummen bis € 10.000	Sieben Tage, 6–22 Uhr	54 bis 199 € je Monat	www.easystorage.at
MultiStorage	Einer in Salzburg	Abteile mit 2 bis 37 m ² , bis auf 100 m ² erweiterbar	Mo–Fr 8–17 Uhr, Sa 9–13 Uhr	auf Anfrage	www.multistorage.at
City Storage	Vier in Wien	Abteile mit 3 bis 14,50 m ² , Versicherung bis zu 10.000 Euro und 350 Euro Selbstbehalt	Sieben Tage, 0–24 Uhr	75,60 bis 83,60 € für vier Wochen	www.citystorage.at
Selfstorage	Je einer in Graz und in Klagenfurt	Abteile mit 1 bis 15 m ² , Versicherung gegen Feuer und Diebstahl bis € 2000	Sieben Tage, 7.30–22 Uhr	ab 24,50 € für vier Wochen	www.selfstorage-graz.at
Kapeller Selfstorage	Einer in Innsbruck	Container zwischen 3,35 und 32,85 m ²	Sieben Tage, 0–24 Uhr	55 bis 199 € netto je Monat	www.spedition-kapeller.co.at/self-storage